



MAA- JA RUUMIAMET

Siseministeerium
krista.pihlapuu@siseministeerium.ee

Teie 02.04.2025 nr 7-10/52-1

Meie 30.05.2025 nr 7-2/25/5689-5

Narva karjäär 22 kinnisasja jagamisest

Pöördusite Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poole 02.04.2025 kirjaga nr 7-10/52-1 milles taotlete riigipiiri väljaehitamiseks Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Kuningakülas asuvast Narva karjäär 22 kinnisasjast (kinnistu registriosa nr 2525908, katastritunnus 22901:006:0002, sihtotstarve mäetööstusmaa, pindala 1 121 212 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KV8188) ligikaudu 753 m² suuruse äralõike tegemist ning selle üleandmist Siseministeeriumi valitsemisele. Narva karjäär 22 kinnisasja valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Narva karjäär 22 kinnisasjast äralõike tegemine on vajalik Eesti Vabariigi ja Venemaa Föderatsiooni vahelise kontrolljoone 24/7 valvamise võimekuse tõhustamiseks. Elluviidava projekti eesmärgiks ja kavandatavaks tegevuseks on Narva jõe äärde riigipiiritaristu (sh seirepositsioonide, trasside, patrullteede jms) rajamine, olemasolevate riigipiiri taristu rajatiste korrastamine, tehniliste valveseadmete paigaldamine ning ligipääsetavuse tagamine igal aastaajal. Jagamisega kaasneva maakorraldustoimingu algatab ning kulud tasub Politsei- ja Piirivalveamet.

Narva karjäär kinnisasi on antud maavara kaevandamise eesmärgil rendile Enefit Industry AS-ile. Eeltoodust tulenevalt pöördus Maa- ja Ruumiamet 10.04.2025 kirjaga nr 7-2/25/5689-2 rentniku poole, milles palus nõusolekut kinnisasja jagamisega seonduvaks maarendilepingu muutmiseks. Enefit Industry AS nõustus 28.05.2025 kirjas nr NJ-HLD-1/320-3 kinnisasja jagamise ja rendilepingu muutmiseks.

Maa- ja Ruumiamet nõustub Narva karjäär 22 kinnisasja jagamisega ja jätkab menetlust taotletud maa-ala üleandmiseks Siseministeeriumi valitsemisele pärast katastriüksuse jagamise kande registreerimist MinuKataster süsteemis ning selle tulemusel moodustatavate katastriüksuste kandmist eraldi kinnistu registriosa.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mai Lind

juhataja

Planeeringute kooskõlastamise ja maakasutuse osakond

Teadmiseks: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Marin Must

5392 8399 marin.must@maarium.ee